

乌鲁木齐市建筑消防协会

乌建消协〔2024〕11号

通报

各建筑消防竣工验收第三方技术查验机构：

自《乌鲁木齐市建筑消防竣工第三方服务机构技术查验行业自律办法（试行）》（乌建消协发〔2023〕7号）（以下简称行业自律办法）实施以来，在各相关单位的共同努力下，我市建筑消防竣工验收查验工作有序平稳推进。

经协会派遣专家组成员赴现场进行复查，新疆腾顺天安消防设施检测维修有限公司，在承接彩虹心筑住宅小区21#、22#、24#、25#、28#住宅楼及地下车库项目查验业务中，未能认真开展查验工作，在查验报告中未能如实反映现场实际情况，存在较多问题没有进行整改，具体问题如下：

- 1、送风机房，排烟风机房，配电室无安全出口指示灯和应急照明指示灯；
- 2、配电室无二氧化碳灭火器；
- 3、送风机房3号风机手动无法启动；
- 4、排烟风机排烟防火阀无法连锁停风机；
- 5、25号楼湿式报警阀上下腔压差大（系统的压力表坏，建议更换）；
- 6、防火门闭门器部分脱落；
- 7、地下车库部分疏散照明指示灯脱落，应急灯具未安装稳固。



查验报告仍出具与设计相符的结论，存在出具不实报告行为，违反我市行业自律办法第二章第九条第（六）条。鉴于现场实际情况，需报验方按照要求整改，整改完成后新疆腾顺天安消防设施检测维修有限公司方可出具合格报告，同时，对新疆腾顺天安消防设施检测维修有限公司不能严格按照自律公约认真从事第三方服务工作，予以暂停从事第三方技术查验业务。自该公司提交整改报告后暂停业务三个月，并扣减诚信分！

另：

（1）深圳市沅港华消防实业发展有限公司，

经抽查，上述建筑消防施工单位在施工过程中不能严格按照图纸与规范施工，存在较多的施工质量问题，今后其申请验收的所有工程均纳入抽查范围！

经协会派遣专家组成员赴现场进行复查，新疆龙祥和远消防科技有限责任公司，在承接乌鲁木齐市黑色生态科技有限公司生产1万吨黄腐酸产品绿色升级改造项目生产车间一项目，现场复核情况较好，现对新疆龙祥和远消防科技有限责任公司认真态度提出表扬，诚信分加分！

特此通报。

